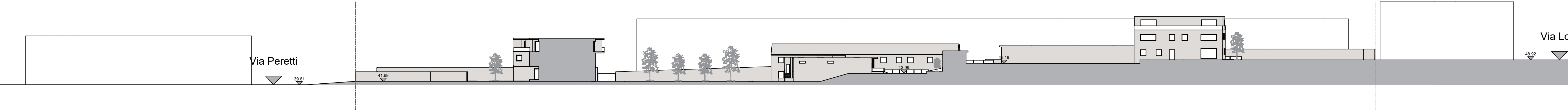


PROFILO A-A'_ STATO DI PROGETTO_scala 1:500



LEGENDA	
	PERIMETRO DEL LOTTO
	AREE A VERDE
	VIABILITA' E PARCHEGGI INTERNI
	PERCORSI PEDONALI
	CAMPI DA TENNIS
	LOCALI TECNICI
	FABBRICATI USO SPORTIVO
	FABBRICATI ALTRE FUNZIONI
	PARCHEGGI PUBBLICI AREA S4 IN ATTUAZIONE
	PARCO PUBBLICO AREA S3 IN ATTUAZIONE

SUPERFICI E VOLUMI DI PROGETTO				
BLOCCHI EDIFICI	FUNZIONI	PIANO	SUPERFICIE (MQ)	ALTEZZA (M)
BLOCCO(A)	Doposcuola	P. TERRA	602,56	3,5
	Direzione complesso	P. TERRA	178	3,5
	Performance center	P. PRIMO	800,08	3,3
	SPA	P. SECONDO	548	3,3
	Foresteria	P. SECONDO	343	3,3
BLOCCO(B)	Club house	P. TERRA	396,73	3,3
	Club house	P. INTERRATO	283,15	2,7
	Passerella coperta	P. PRIMO	13,15	3,4
BLOCCO(C)	Palazzetto dello Sport	P. TERRA	1353	6,3
	Paestra	P. TERRA	295	2,9
BLOCCO(D)	Paestra	P. PRIMO	295	3,4
	Piscine Coperte	P. TERRA	1507	4,35
BLOCCO(E)	Spogliatoi Piscine	P. TERRA	305,8	3,5
	Vasca riabilitazione	P. TERRA	221,6	3,5
	Centro med. Sportivo	P. TERRA	291,9	3,5
	Centro med. Sportivo	P. PRIMO	698	3,5
LOC. TECNICO	Loc. tecnico	P. SECONDO	430	3,3
TOTALE				
				34250,35

COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari

Febbraio 2018

Intervento all'interno del Programma Integrato per il Riordino Urbano:
Accordo sostitutivo ex art.11 della L.241/90 e s.m.i. per la riqualificazione dell'area denominata "Tennis Club Su Planu"

TAVOLA
05

COMMITTENTE

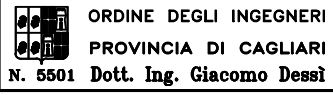
Societa' Finanziaria C.R.S S.r.l

ELENCO ELABORATI:

- ZONIZZAZIONE STATO DI PROGETTO scala 1:500
- PROFILO STATO DI PROGETTO scala 1:500

PROGETTISTA:

Dott.Ing.Farhad Gorji



Dott.Ing.Farhad Gorji Via Rimini n. 11, 09125 Cagliari (CA)
tel. 070/7514562- cel.3294987604

ZONIZZAZIONE STATO DI PROGETTO_scala 1:500

DATI LOTTO

Superficie Lotto per il calcolo dei parametri urbanistici: **17.148,93** mq
Indice territoriale previsto: **2** mc/mq
Volumetria edificabile massima: **34.297,86** mc
Volumetria prevista nel piano: 34.250,35 mc
Parcheggi (1mq/10mc) min.: 3.425,04 mq
Superficie a parcheggio prevista= 4.523,16 mq
Stalli parcheggi = n. 171 di cui n.13 per diversamente abili
Stalli motocicli = n. 10