

Accordo sostitutivo ex art. 11 L. 241/90 e s.m.i. per la riqualificazione dell'area denominata "Tennis Club Su Planu"

QUADRO ECONOMICO

A Importo lavori:

A1	Centro medico riabilitativo-spogliatoi - Locali tecnici sottostanti	€	2.141.700,00
A2	Palestre, Palazzetto	€	1.457.850,00
A3	Club House	€	297.200,00
A4	Doposcuola-SPA-Foresteria-Performance Center	€	2.718.100,00
A5	Piscine	€	854.000,00
A6	Parcheggi - viabilità - verde-opere connesse interne al lotto	€	379.270,00
A7	Parco pubblico (Zona S3)	€	82.650,00
A8	Parchegg pubblici (Zona S4)	€	49.500,00
	Sommano	€	<u>€ 7.980.270,00</u>
A9	Oneri della sicurezza	€	239.408,10
	Totale Lavori (A)	€	<u><u>8.219.678,10</u></u>

B Somme a disposizione:

B1	Rilievi	€	8.000,00
B2	Spese tecniche (progettazione, DL, sicurezza, collaudo)	€	838.500,00
B3	Verifica progetti	€	90.000,00
B4	Pratiche catastali	€	15.000,00
B5	Accantonamenti vari	4,00%	€ 328.787,12
B6	Cassa professionale	4,00%	€ 37.460,00
B7	IVA	22,00%	€ 2.022.600,38
B8	Costo di costruzione/oneri urb.-Imprevisti	€	1.439.974,40
	Totale Somme a disposizione (B)	€	<u><u>4.780.321,90</u></u>
	TOTALE (A+B)	€	13.000.000,00